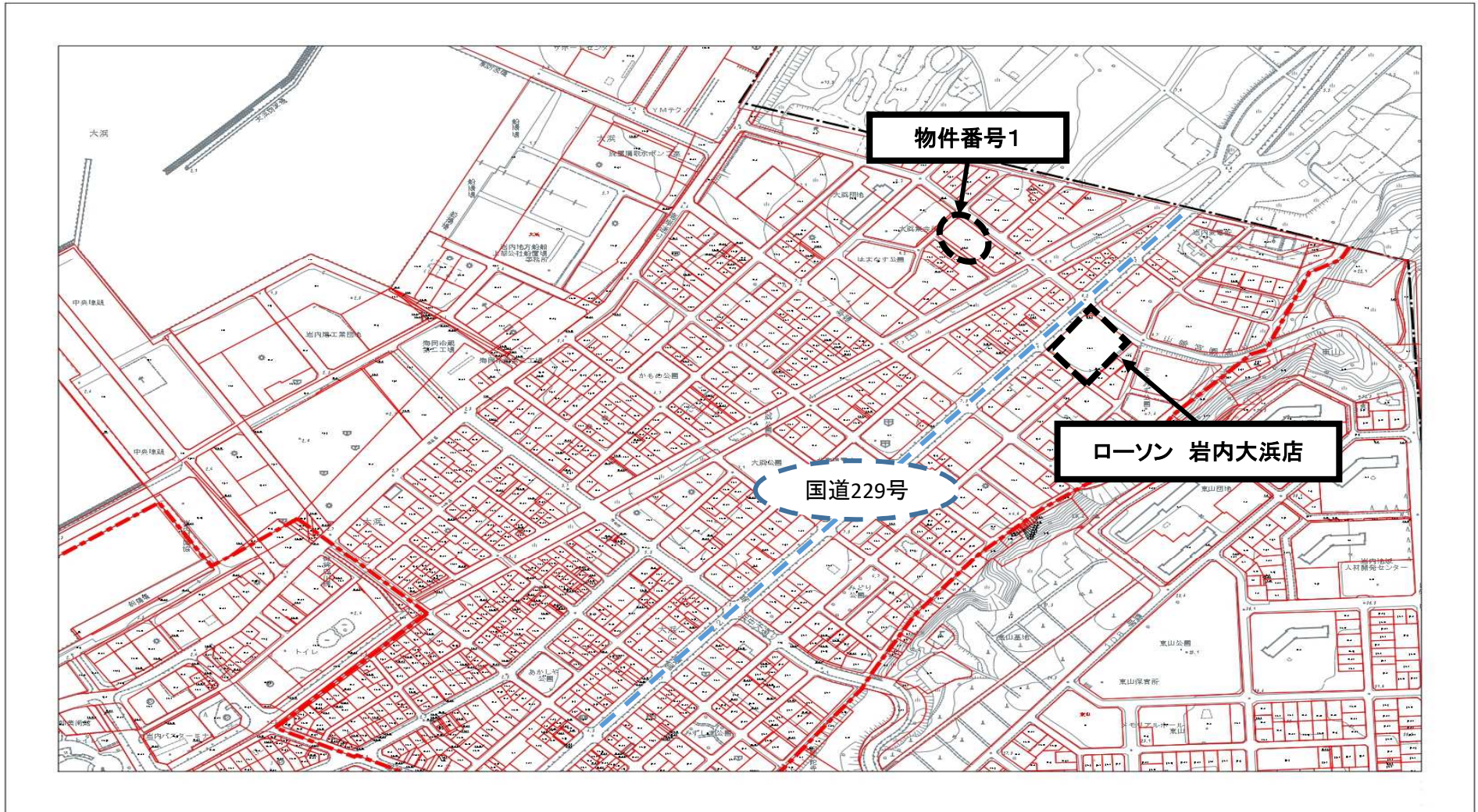


物件調書（土地）

			物件番号	1
所在地	岩内郡岩内町字大浜44番3			
面積等	合計	1,185.72㎡		地目 宅地
道路状況	西側:町道85号線に面している 東側:町道82号線に面している			
法令等に基づく制限	都市計画法	準工業地域		
	建築基準法	建ぺい率	60%	
		容積率	200%	
その他の法律	準防火地域			
供給処理施設の状況			事業所名	電話番号
	電気	引込可		
	ガス	個別契約	プロパンガス	
	上水道	可	岩内町水道事業	67-7093
	下水道	可	岩内町下水道事業	67-7093
交通機関	バス	いわない循環バス ノッタライン バス停:大浜団地		
公共施設等までの距離	役場	岩内町役場	物件の南西 約2,000m	
	交通施設	岩内バスターミナル	物件の南西 約1,300m	
	商業施設	サツドラ 岩内東山店	物件の南 約1,500m	
その他の事項説明	<ul style="list-style-type: none"> ・本物件の土壌調査は行っていません。 ・本物件は、平成21年度まで公営住宅用地として使用されておりました。 ・本物件の用地確定測量は行っていません。現況での引渡しとなります。 (既存の境界杭設置場所については、用地平面図を参考) 			

※この物件調書は物件の概要を把握するための参考資料です。物件は現状での引渡しとなりますので、必ずご自身において現地及び諸規制等について調査・確認を行ってください。

位置図



物件番号1



物件全景(土地東側から北西側へ撮影)



物件全景(土地北側から南西側へ撮影)